

CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH
VIETOURIST

Số: 46/2021/CBTT-VTD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----o0o-----

Tp. HCM, ngày 28 tháng 12 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOẢN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOẢN**

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh**

Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH VIETOURIST

- Địa chỉ trụ sở chính: 154 Lý Chính Thắng, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 028.6261 6365 Fax: 028.6253 2111
- Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Văn Chệch
- Chức vụ: Kế toán trưởng
- Loại công bố thông tin:

24 giờ 72 giờ 07 ngày Bất thường Theo yêu cầu Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Nghị quyết Hội đồng quản trị về việc Thông qua phương án chào bán cổ phần Công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên.

Địa chỉ website đăng tải thông tin: www.vietourist.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Tài liệu đính kèm

- Nghị quyết: 31/2021/NQ-HĐQT-VTD

CÁN BỘ PHỤ TRÁCH CÔNG BỐ THÔNG TIN



NGUYỄN VĂN CHỆCH

CÔNG TY CỔ PHẦN
DU LỊCH VIETOURIST

Số: 31/2021/NQ-HĐQT-VTD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập-Tự Do-Hạnh Phúc

-----o0o-----

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 12 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

(V/v: Thông qua phương án chào bán cổ phần Công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên)

□□□

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH VIETOURIST

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc Hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;

Căn cứ Thông tư số 118/2020/TT-BTC, ngày 31/12/2020 của BTC hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;

Căn cứ Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 01/08/2017 hướng dẫn quản trị công ty đối với công ty đại chúng;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Du Lịch Vietourist năm 2021;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 số 01/2021/NQ-DHĐCĐ ngày 17/7/2021;

Căn cứ Biên bản họp hội đồng quản trị số: 05/2021/BB-HĐQT-VTD ngày 6/12/2021 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Du Lịch Vietourist.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. HĐQT thông qua việc thoái vốn đầu tư tài chính: bán 1.440.000 cổ phần công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên; với ngành nghề lĩnh vực đầu tư: trồng rừng với tổng diện tích ~ 417,59 héc ta, tại Xã Hà Đông, Huyện Đak Đoa, Tỉnh Gia Lai; (Theo Giấy chứng nhận đăng ký Đầu tư Mã số dự án: 7118418166 (Chứng nhận lần đầu ngày 9/8/2017; chứng nhận thay đổi lần 1 ngày 18/10/2018) của Ủy Ban Nhân dân Tỉnh Gia Lai – Sở Kế hoạch và Đầu tư.)

Thông tin chi tiết:

Công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên

Số ĐKKD: 5901054923

Nơi Cấp: Sở Kế hoạch Đầu tư Tỉnh Gia Lai

Ngày cấp lần đầu: 23/2/2017 (Thay đổi lần 4: 21/12/2020)

Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 Lê Lai, Phường Tây Sơn, Thành phố Pleiku, Tỉnh Gia Lai



* Quyết định số: 41/QĐ-UBND ngày 9/5/2018 của Ủy ban Nhân dân Tỉnh; Về việc cho Công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên thuê 179,95 ha đất để trồng rừng sản xuất tại xã Hà Đông, Huyện Đak Đoa.

* Quyết định số: 42/QĐ-UBND ngày 9/5/2018 của Ủy ban Nhân dân Tỉnh; Về việc thu hồi 237,64 ha đất của Ban quản lý rừng phòng hộ Đak Đoa và cho Công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên thuê đất để trồng rừng sản xuất tại xã Hà Đông, Huyện Đak Đoa.

* Hợp đồng thuê đất số 58/HĐTĐ ngày 20/8/2018 giữa Ủy ban Nhân dân tỉnh Gia lai và Công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên ; Nội dung hợp đồng sơ bộ: Ủy Ban Nhân dân tỉnh Gia lai cho Công ty thuê 179,95 ha đất theo nội dung Quyết định số 41/QĐ-UBND, thời gian thuê 30 năm.

* Hợp đồng thuê đất số 59/HĐTĐ ngày 20/8/2018 giữa Ủy ban Nhân dân tỉnh Gia lai và Công ty cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên ; Nội dung hợp đồng sơ bộ: Ủy Ban Nhân dân tỉnh Gia lai cho Công ty thuê 237,64 ha đất theo nội dung Quyết định số 42/QĐ-UBND, thời gian thuê 30 năm.

Phương án Đầu tư Bán cổ phần:

- Tên cổ phiếu chào bán : Công ty Cổ phần xã hội Hoàng Kim Tây Nguyên
- Loại cổ phiếu : Cổ phiếu phổ thông.
- Mệnh giá cổ phiếu : 10.000 đồng.
- Giá bán thực hiện dự kiến : 20.000 đồng/cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu bán : 1.440.000 cổ phiếu.
- Thời gian bán : Tháng 12 năm 2021 + quý 1/2022
- Tổng giá trị : 28.800.000.000 đồng (Hai mươi tám tỷ tám trăm triệu đồng chẵn./.)
- Phương thức chào bán : Đàm phán, chào bán trực tiếp
- Đối tượng chào bán : Các nhà đầu tư cá nhân, tổ chức có đủ năng lực tài chính.
- Mục đích bán cổ phiếu : Cơ cấu danh mục đầu tư, thoái vốn đầu tư tài chính dài hạn. Đảm bảo khoản đầu tư có lãi.

Điều 2. Giao và ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty triển khai các công việc, ký kết các hợp đồng, tài liệu hồ sơ pháp lý có liên quan để triển khai các hạng mục công việc đã được Nghị quyết đã thông qua theo đúng quy định của Pháp luật.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký

Điều 4. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, trưởng các đơn vị, bộ phận và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- HĐQT, BKS, BTGD;
- Lưu: VP HĐQT, TCKT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT



TRẦN VĂN TUẤN